

HORUS- HRVATSKI CENTAR ZA NESTALU, SEKSUALNO
EKSPLOATIRANU I ZLOSTAVLJANU DJECU u stečaju
Ulica Dr. Zdravka Kučića 43/7
51 000 RIJEKA

Poslovni broj: 14-St-1526/16

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

OBRAZAC 18

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Broj 30

za razdoblje od 19.04..2023.- 19.07.2023.

Pula, srpanj 2023.

UVOD

Trgovački sud u Rijeci je svojim Rješenjem poslovni broj 14St-1526/16 od 18. listopada 2017. godine, otvorio stečajni postupak nad dužnikom HORUS- HRVATSKI CENTAR ZA NESTALU, SEKSUALNO EKSPLOATIRANU I ZLOSTAVLJANU DJECU, Rijeka, Dr. Zdravka Kučića 43/7, RegistarSKI broj : 08003355, OIB: 12951172663.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 16. siječnja 2018. godine, a na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije obavljao djelatnost te nikada nije imao zaposlenih radnika.

Imovina stečajnog dužnika po popisu predmeta stečajne mase iznosi 1.270.556,56 kn. Imovina stečajnog dužnika sastoji se od dugotrajne imovine, u naravi nekretnina.

I UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Nakon što je Općinski sud u Rijeci utvrdio pravomoćnost rješenja o stvarnoj nenadležnosti stečajni sud je dana 16. siječnja 2023. donio rješenje o prodaji stana u Rijeci u stečajnom postupku te je za dan 16. veljače 2023. zakazano ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine. Na navedenom ročištu odlučeno je kako će se vrijednost nekretnine utvrditi vještačenjem po ovlaštenom sudskom vještaku za graditeljstvo te je stečajni sud dana 20.02.2023. donio zaključak kojim se određuje provođenje navedenog vještačenja po Jasminki Lilić, dipl.ing.građ. iz Rijeke, stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo. Vještakinja je nalaz i mišljenje dostavila 20. travnja 2023. (prilog 1), a u njemu je odredila donju granicu vrijednosti od 114.000,00 EUR i gornju granicu u iznosu od 140.000,00 EUR. Na ročištu za utvrđenje vrijednosti dana 11. svibnja 2023. utvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od 114.000,00 EUR (prilog 2) te je slijedom zaključka stečajnog suda od 12. svibnja 2023. (prilog 3) stečajni upravitelj dostavio potrebnu dokumentaciju Financijskoj agenciji radi zakazivanja elektroničke javne dražbe. Financijska agencija je dana 06. lipnja 2023. objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (prilog 4), a koja završava 31.08.2023. Obzirom na činjenicu da na predmetnoj nekretnini postoji zabilježba spora što znatno otežava njezinu prodaju, stečajni upravitelj je podnio prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika koja bi trebala donijeti odluku o odobrenju nagodbe kojom bi se brisala navedena zabilježba spora (prilog 5). Skupština vjerovnika održana je 11. svibnja 2023. te je predložena nagodba prihvaćena.

Nekretnina upisana u zk.ul.676, k.o. Trget, kč.br. 79/1 površine 4.389m² je unovćena te su iz postgmute kupovnine namirene utvrđene tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno u odnosu na zadnje izvješće stečajnog upravitelja, odnosno stečajni dužnik i dalje nije u posjedu stana u Rijeci.

III NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u stečajnom postupku vezane su uz prodaju stana u Rijeci, a sukladno rješenju stečajnog suda.

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

Prilozi :

1. Nalaz i mišljenje vještaka od 20.04.2023.
2. Zapisnik od 11.05.2023.
3. Zaključak od 12.05.2023.
4. Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi od 06.06.2023.
5. Zapisnik sa skupštine vjerovnika od 11.05.2023.